

# BAROMÈTRE DES maddès

AVRIL

2025

## TENDANCES EN BÉARN PYRÉNÉES



TAUX D'OCCUPATION

**28% (+1PT)**

1  
chambre

2 à 3  
chambres

4 chambres  
et +

**28%**

(- 2PTS)

**30%**

(+3PTS)

**22%**

(+3PTS)



PRIX MOYEN

**83€ (+8€)**

1  
chambre

2 à 3  
chambres

4 chambres  
et +

**61€**

(+6€)

**91€**

(+3€)

**172€**

(+21€)



REVENU MOYEN / LOGEMENT

**1 175€ (+98€)**

1  
chambre

2 à 3  
chambres

4 chambres  
et +

**937€**

(+67€)

**1237€**

(+45€)

**1999€**

(+263€)



DUREE MOYENNE  
DE SEJOUR

**3,3 (-0,3)**



OCCUPATION PRÉVISIONNELLE  
MOIS SUIVANT

**17% (-6PTS)**

1  
chambre

2 à 3  
chambres

4 chambres  
et +

**17%**

(-5PTS)

**18%**

(-6PTS)

**17%**

(-4PTS)

SOURCE - Lighthouse - Toutes les évolutions sont calculées par rapport au même mois de l'année précédente.